

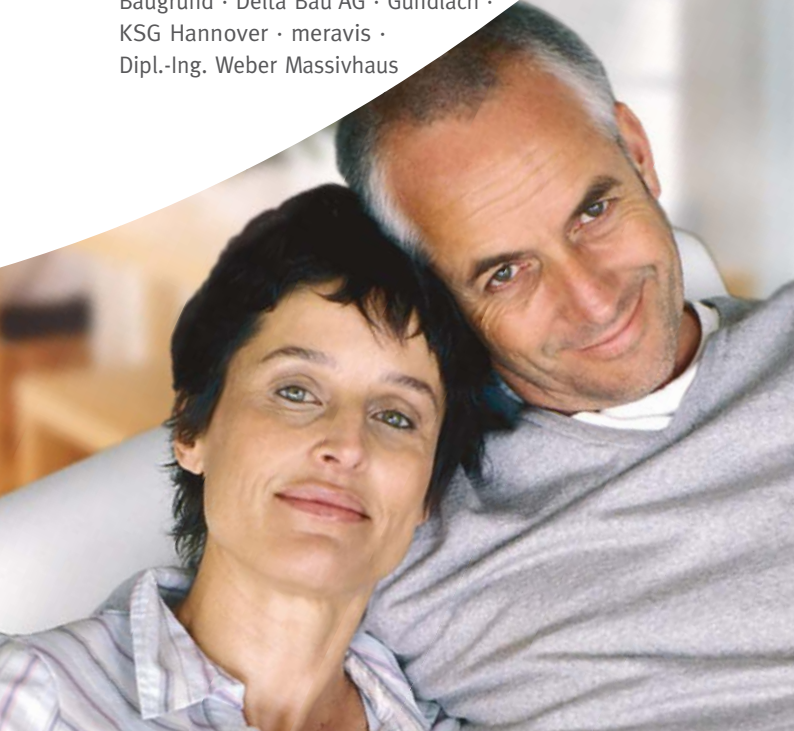


**QUALITÄTS
GEMEINSCHAFT
HANNOVERSCHER
BAUTRÄGER**

Bauen mit Durchblick

Eine Initiative der führenden
hannoverschen Bauträger:

Baugrund · Delta Bau AG · Gundlach ·
KSG Hannover · meravis ·
Dipl.-Ing. Weber Massivhaus



BAUGRUND

DELTA BAU

 **Gundlach**

 **KSG
HANNOVER**

 **meravis**
mensch · raum · vision

 **Dipl. Ing. Weber**
MASSIVHAUS



QHB-Garantie

► **Komplettleistungen
zum Festpreis!**

► QHB – unsere Verpflichtung, Ihre Sicherheit

Die »Qualitätsgemeinschaft Hannoverscher Bauträger« tritt für **fairen Wettbewerb** ein und hat sich zum Ziel gesetzt, eine **verbraucherfreundliche Kostentransparenz** rund um den Immobilienkauf zu schaffen.

Bei den beteiligten Unternehmen der »Qualitätsgemeinschaft Hannoverscher Bauträger« können Sie sich darauf verlassen, dass umfassende Informationen über alle Leistungen und die damit verbundenen Kosten für Ihr Bauprojekt enthalten sind.

Alle Mitglieder der Initiative sind seit mehr als 40 Jahren fest am Markt etabliert und orientieren ihr Leistungs- und Beratungsangebot konsequent an den Wünschen und Ansprüchen ihrer Kunden.

Hier erhalten Sie **Komplettleistungen zu Festpreisen** für Haus und Grundstück – einschließlich der Erschließungs-, Hausanschluss- und Grundstücksnebenkosten – sowie einer Gewährleistung von fünf Jahren und Sicherstellung der Kaufpreiszahlung gemäß der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV). Diese regelt eine Kaufpreiszahlung erst nach erbrachter Bauleistung.

► Tipps zum richtigen Preisvergleich beim Immobilienkauf

So viele verschiedene Immobilienanbieter es gibt, so unterschiedlich ist auch deren Leistungsumfang. Wichtig ist es, Anbieter auszuwählen, die Ihnen mit der notwendigen Transparenz einen **Vergleich mit anderen Angeboten** ermöglichen.

Selbst wenn für Ihre Immobilie eine Komplettleistung zum Festpreis angeboten wird, sollten Sie sich nicht in jedem Fall darauf verlassen, dass Sie auch tatsächlich alle erforderlichen Leistungen im Zusammenhang mit dem Gebäude und den Außenanlagen sowie eine rechts-sichere Abwicklung erhalten. Verlangen Sie genaue Auskunft darüber, welche Leistungen für den jeweiligen Festpreis erbracht werden.

Erfahren Sie mehr über die QHB und nutzen Sie den QHB Vergleichs-Check unter:
► www.bauen-mit-durchblick.de

Lassen Sie sich umfassend informieren – es ist Ihr gutes Recht!

Bestehen Sie deshalb bitte im eigenen Interesse auf Aushändigung einer ausführlichen Baubeschreibung. Nur so können Sie erfahren, ob noch Leistungen von Ihnen selbst erbracht werden müssen.

Vergleichen Sie Angebote vor Ihrer Kaufentscheidung. Nutzen Sie die Checkliste der QHB auf unserer Webseite und verschaffen Sie sich den Durchblick.

► Alles über die QHB unter:
www.bauen-mit-durchblick.de



BAUGRUND

- ▶ **Telefon: 0511/34018-0**
www.baugrund-kg.de

DELTA BAU

- ▶ **Telefon: 0511/28006-60**
www.deltabau.de

Gundlach

- ▶ **Telefon: 0511/3109-100**
www.gundlach-bau.de

KSG **HANNOVER**

- ▶ **Telefon: 0511/8604-272**
www.ksg-hannover.de

meravis mensch • raum • vision

- ▶ **Telefon: 0511/49602-26**
www.meravis.de

Dipl. Ing. Weber **MASSIVHAUS**

- ▶ **Telefon: 0511/61686-10**
www.weber-massivhaus.de

Unser Partner:



- ▶ **Telefon: 0511/168-46581**
www.efh-büro.de